Regd. Off: 910, Chiranjiv Tower, 43-Nehru Place, New Delhi-110019 CIN No.: L72100DL1972PLC005971 Tel: 011-2644 1015-18, website: www.perfectpac.com, e-mail: complianceofficer@perfectpac.com

January 25, 2024

#### **BSE Limited**

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400001

**Ref: Scrip Code 526435** 

Sub: <u>Submission of copies of Newspaper Advertisement - Unaudited Financial Results</u>

Dear Sirs,

Further to our letter dated January 24, 2024, regarding approval of Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended December 31, 2023. Please find enclosed newspaper advertisements published on January 25, 2024, in compliance with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, in "Financial Express" (English) and "Jansatta" (Hindi).

The copy of aforesaid advertisements are also being disseminated on Company's website at <a href="https://www.perfectpac.com">www.perfectpac.com</a>.

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully, For **Perfectpac Limited** 

Nidhi Company Secretary

Encl:- as above

### DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2) 1st Floor SCO 33-34-35 Sector-17A, Chandigarh (Additional space allotted on 3rd & 4th Floor also) Form No. 3 [See Regulation-15(1)(a)]/16(3)

Case No.: OA/1393/2022

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with subrule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993. **CANARA BANK** 

## M/S GLOBAL EDUCATIONAL AND SOCIAL TRUST AND OTHERS

(1) M/s Global Educational and Social Trust, a Trust created under the Indian Trust Act, 1882 having its Regional Office at House No. 652, Sector 21-B, Faridabad Harvana through its Chairman Shri Narinder Singh. (2) Mr. Narinder Singh, Son of Shri Jai Pal Singh, Chairman M/s Global Educational and Social Trust R/o House No. 801, Royal Apartments Sector 21D

Faridabad Haryana. (3) Mrs. Sarla Choudhary Wife of Mr. Narinder Singh R/o House No. 801, Royal

Apartments Sector 21-D, Faridabad Haryana. (4) Mr. Zafar Hussain Son of Sh. Saghir Hussain R/o House No. 2080, Sector 16, Faridabad Haryana.

### SUMMONS WHEREAS, OA/1393/2022 was listed before Hon'ble Presiding Officer/

Registrar on 20/11/2023. WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 23766795.92/- (application along with copies of

documents etc. annexed). In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:

(I) To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

(II) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application; (IIII) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(IV) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; (V) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished

to the applicant and to appear before Registrar on 20/03/2024 at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 23/01/2024.

Signature of the Officer Authorised to issue summons.

# INDIAN OVERSEAS BANK Daryaganj Branch 5, Netaji Subhash Marg, Daryaganj, New Delhi-110 002

Demand notice to Borrowers / Mortgagors/Guarantors

Under Sub-section(2) of section 13 of the SARFAESI Act, 2002 Place: Delhi Date: 01.01.2024 Sl. No. Borrower Mrs. Sangeeta Narang D/O Narender Singh W/O Amit Pal Singh

 D-129 Mansarover Garden Delhi-110015 17-C Ground Floor Ansal Majestic Tower Block G Vikas Puri Delhi-110018

mentioned above till date of payment.

- J-5/82 1st Floor Rajouri Garden Delhi-110027 J-9/48 Rajouri Garden Delhi-110027
- Dear Sir. Re.: Your Credit facilities with Indian Overseas Bank, Daryaganj Branch

You, the above named borrowers of our bank have availed the following credit facilities from our Daryaganj Branch: The details of credit facilities with outstanding dues are as under

Nature of facility Limit Rate of interest Total dues\* as on in Lacs) 31.12.2023 (in Rs.) 10.05%+2.00% Overdue Rs.20,09,574/-Vehicle Loan 19.50 nterest (monthly rest) 001703452000067 TOTAL Rs.20,09,574/-\*With further interest at contractual rates/rests will become payable from the date

The credit facilities were secured by the assets mentioned below by way of hypothecation standing in the name of the borrower Nos 1.

You have acknowledged from time to time the liabilities under the below transactions through various documents executed by you.

The details of securities in favor of the Bank for the aforesaid credit facilities are:

No.		four boundaries, measurement on four sides total extent and name of owner to be given]
1.	Hypothecation	Hypothecation of Car Grand Vitara Smart Hybrid Alpha AT Registration No. DL10CU8205 Engine Number K15CN7058871 Chasis No. MBJTYKL1SNM114756

"The Bank reserves its right to proceed under SARFAESI Act against the eligible Consequent upon defaults committed by the above named borrowers in payment of

- the principal debt / interest as per agreed terms, your loan account has been classified as Non-Performing Asset on 14.09.2023 (date of classification as NPA) as per Reserve Bank of India guidelines and directives. Despite our reminders for regularization of your account, you have not repaid the overdue loans including Since you the above named borrowers referred under SI. Nos 1 have failed to meet the
- liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned above and upon classification of your account as a Non-Performing Asset, we hereby recall our advances to SI Nos 1 of you and give you notice under sub-section (2) o section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the bank aggregating to Rs.20,09,574/- as detailed in para 1 above, with further interest @ ROI mentioned in paragraph I compounded with monthly rests as agreed, from the date mentioned above, within 60 days from the date of receipt of this notice.
- We further give notice to the borrower namely Mrs. Sangeeta Narang D/O Narender Singh W/O Amit Pal Singh (Hypothecator) who have given non-agri securities enforceable under the SARFAESI Act that failing payment of the above amount in full with interest and charges etc till the date of payment, we shall be exercising all or any of the rights vested on us, under sub-section (4) of section 13 of the said Act.
- Please note that in law the borrowers are severally liable to repay the dues with further interest and charges etc
- Please note that interest will continue to accrue at the rates and rests as agreed for
- each credit facility until full repayment. Your attention is also invited to sub-section (13) of section 13 of the said Act in terms of which you are restrained from transferring/alienating/shifting any of the secured assets referred to above by way of sale, lease or otherwise, without obtaining our prior written consent. Please also note that non-compliance/contravention of the provisions contained in the said Act or Rules made thereunder, is an offence which is punishable with imprisonment and/or fine as provided under section 29 of the Act.
- . We also put all of you on notice that if the account is not regularized/repaid within the stipulated time and in case of the Bank classifying you as a willful defaulter as per RBI Guidelines, the Bank reserves its rights to publish your photograph in newspaper(s) with your name, address, details of default, dues etc., in accordance with RBI Guidelines besides initiating all recourses available to the Bank for recovery.
- 10. We also advise you that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we have for recovery of the above said dues as well as our right to make further demands in respect of sums due
- Further, attention is invited to provisions of Sub-section(8) of the Section 13 of the Act. in respect of time available, to redeem the secured assets **Authorized Officer**

B-49, NEAR R P BAGH, CC COLONY MALKA GANJ, NEW DELHI- 110007

CLIX HOUSING FINANCE LIMITED Registered Office: Aggarwal Corporate Tower, Plot No. 23, 5th Floor, Govind Lal Sikka Marg, Rajendra Place, New Delhi-110008

### "APPENDIX-IV-A" [SEE PROVISO TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to

Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable property mortgaged/ charged to the Clix Housing Finance Limited (CLIX) (Secured Creditors), the constructive possession of which has been taken by the Authorised Officer of Clix Housing Finance Limited (CLIX), Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis on 08.02.2024, for recovery of amount as mentioned below, due to the Secured Creditors from following Borrower(s), Guarantor(s) and Corporate

Guarantor(s). The reserve price and earnest money to be deposited is mentioned below respectively Reserve Price (RP) Date & Time Date & Time for Date & Time of

Name of Borrower, Co-Borrower/ Guarantor(s) with address/es	Description & Owner(s) of Properties	EMD Amount 10% of the Reserve Price  Incremental Amount	Amount as per Demand Notice	of On-Site Inspection of Property	Submission of Bid Application Form and EMD	E-Auction with unlimited extensions of 5 Minutes each
RAJASTHAN-302039 Also at - DUKAN NO.3, MEENA COLONY, BASS BADANPURA, AMER ROAD JAIPUR, RAJASTHA-302002. Loan No. AC2019100365524 & AC2019091051984 (Along with future Interest and charges accruing after 20.09.2022 till the total realization of the loan amount)	114-D/B (WEST PART OF PLOT NO. B- 144-D), SCHEME NO. 4-B, JAMNAPURI, MURLIPURA SIKAR ROAD JAIPUR, RAJASTHAN- 302039. ADMEASURING 60.00 SQ.YARDS. <b>EAST</b> : REMAINING PART OF PLOT NO.114-D, <b>WEST</b> : PART OF PLOT NO.114, <b>NORTH</b> : REMAINING PART OF PLOT NO.114-D, <b>SOUTH</b> : 30 FT WIDE ROAD.	3,00,000/-  10,000/-	Rs. 31,77,951.75/- as on 20-Sep-22	AM to 5.00 PM	07-02-2024 Till 12.00 PM	08-02-2024 10 Am to 12 Pm
Loan No AC2018122933068 (Along with future Interest and charges accruing after 22.12.2021 till the total realization of the loan amount)	BEARING PLOT NO. 17, SITUATED AT SCHEME NO.1 (KRISHNA COLONY) FACTORY ROAD, JHOTWARA JAIPUR, RAJATHAN, ADMEASURING 187 SQ. YADS. EAST-OTHERS PROPERTY, WEST- 30FT. WIDE ROAD, NORTH- PLOT NO. 18, SOUTH- 20 FT WIDE ROAD	3,00,000/-  10,000/-	Rs. 5296145/- as on 22-Dec-21	AM to 5.00 PM	07-02-2024 Till 12.00 PM	08-02-2024 10 Am to 12 Pm
EMD amount shall be remitted through NEFT/KI 05/Funds	2 Hansier in Iavoni of City Honzing Lindi	ice Limiteu , Account	180.54 13050000	33_ICICIDANK_IF	-3C-1C1C0003419	5

The balance 25% of final purchase price minus EMD Amount shall be deposited by the successful bidder, latest by the next working day by way of RTGS / NEFT in the E-Auction account of Clix. The balance 75% of the final purchase shall be deposited by way of RTGS / NEFT within 15 days from the date of auction in the same E-Auction account as above. The refund of EMD to the unsuccessful bidders shall be made only in the account number mentioned by such bidder in the Bid form within 5 working days.

Terms and Conditions: - E-auction is being held on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis and will be conducted "Online". The auction will be conducted through Clix's approved service provider C1 India Pvt. Ltd. at the web portal www.bankeauctions.com. Bid Documents, Declaration, General Terms and Conditions of online auction sale are available in www.bankeauctions.com. To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on the properties. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of properties put on auction and claims/rights / dues/ affecting the property/ies, prior to submitting their bid, in this regard, the a-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of Clix. For any details with respect to any help, procedure and onl1ne training in respect of the auction process please contact Mr. Vinod Chauhan, (M) 98138 87931 and Mr. Ayush Gupta, (M) 9999916811, , Mr. Amit Aggarwal (9717792407) E mail ID. delhi@.c1india.com. for any details regarding the property please contact +91-7291981124 / 25 / 26. It may please be noted that in case of any discrepancy/ inconsistency between auctions notices published in English and in Hindi then the contents of the notice published in English shall prevail. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues. The sale shall be subject to rules/ conditions prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002.

Authorized Officer, Clix Housing Finance Ltd.

## INDIAN OVERSEAS BANK Daryaganj Branch 5, Netaji Subhash Marg, Daryaganj, New Delhi-110 002

Demand notice to Borrowers / Mortgagors/Guarantors Under Sub-section(2) of section 13 of the SARFAESI Act, 2002 Place: Delhi Date: 01.01.2024

SI. No. Borrower

Place: Delhi, Date: 25.01.2024

- Mr. Alok Kumar S/O Onkar Shrihari Bidwe Upper Ground Floor Flat No. B-1, Plot No. 11.12.13 and 14 Kh No. 18/24/2 and 21/4 Village Pochanpur Raj Nagar Part-2 South West Delhi-110077
- Shop No. 1 Pochanpur Near Holy Chowk Sector-23 Dwarka Delhi-110077 Plot No. 85, Shiv Park Kakrola, Dwarka Sector 6 Delhi-110075 B-39 Second Floor Near Mother Dairy Dwarka Sector 8 Delhi-110075
- Re.: Your Credit facilities with Indian Overseas Bank, Daryaganj Branch You, the above named borrowers of our bank have availed the following credit facilities from our Daryaganj Branch:

The details of credit facilities with outstanding dues are as under: Total dues\* as on Nature of facility Rate of interest Limit in Lacs) 31.12.2023 (in Rs.)

Si.	Vehicle Loan 001703452000065	17.55	10.05%+2.00% Overdue Interest (monthly rest)	Rs.17,31,725/-
_	TOTAL Rs.17,31 With further interest at contractual rates/rests will become payable fro	Rs.17,31,725/-		
nei The	ntioned above till date o	of payment acured by t	he assets mentioned below by	\$6 as an one

You have acknowledged from time to time the liabilities under the below transactions through various documents executed by you. The details of securities in favor of the Bank for the aforesaid credit facilities are:

Particulars of securities [Full description with location. four boundaries, measurement on four sides total extent and name of owner to be given] Hypothecation of Car Kia Seltos D1.5 IMT HTK Plus Hypothecation

**Gravity Grey Color** Registration No. DL8CBE5117 Engine Number D4FANM688082 Chasis No. MZBEP813LNN436890

"The Bank reserves its right to proceed under SARFAESI Act against the eligible Consequent upon defaults committed by the above named borrowers in payment of

- the principal debt / interest as per agreed terms, your loan account has been classified as Non-Performing Asset on 04.11.2023 (date of classification as NPA) as per Reserve Bank of India guidelines and directives. Despite our reminders for regularization of your account, you have not repaid the overdue loans including interest thereon. Since you the above named borrowers referred under SI. Nos 1 have failed to meet the
- liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned above and upon classification of your account as a Non-Performing Asset, we hereby recall our advances to SI Nos 1 of you and give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the bank aggregating to Rs.17,31,725/- as detailed in para 1 above, with further interest @ ROI mentioned in paragraph I compounded with monthly rests as agreed, from the date mentioned above, within 60 days from the date
- We further give notice to the borrower namely Mr. Alok Kumar S/O Onkar Shrihari Bidwe (Hypothecator) who have given non-agri securities enforceable under the SARFAESI Act that failing payment of the above amount in full with interest and charges etc till the date of payment, we shall be exercising all or any of the rights vested on us, under sub-section (4) of section 13 of the said Act.
- Please note that in law the borrowers are severally liable to repay the dues with further interest and charges etc.
- Please note that interest will continue to accrue at the rates and rests as agreed for each credit facility until full repayment. Your attention is also invited to sub-section (13) of section 13 of the said Act in terms of
- which you are restrained from transferring/alienating/shifting any of the secured assets referred to above by way of sale, lease or otherwise, without obtaining our prior written consent. Please also note that non-compliance/contravention of the provisions contained in the said Act or Rules made thereunder, is an offence which is punishable with imprisonment and/or fine as provided under section 29 of the Act. We also put all of you on notice that if the account is not regularized/ repaid within the
- stipulated time and in case of the Bank classifying you as a willful defaulter as per RBI Guidelines, the Bank reserves its rights to publish your photograph in newspaper(s) with your name, address, details of default, dues etc., in accordance with RBI Guidelines besides initiating all recourses available to the Bank for recovery. . We also advise you that this demand notice is without prejudice to and shall not be
- construed as waiver of any other rights or remedies which we have for recovery of the above said dues as well as our right to make further demands in respect of sums due . Further, attention is invited to provisions of Sub-section(8) of the Section 13 of the Act,
- in respect of time available, to redeem the secured assets: **Authorized Officer**

## S.E.RAILWAY SCRAP SALE THROUGH E-AUCTION No.: SER/HQ-STOR0SALE(DSPL)/4/2023-SALE/6 Date: 23.01.2024

Additional E-Auction Programme on 30.01.2024 Additional E-Auction Date Division

Kharagpur Division On 30.01.2024 N.B.: Please visit website: www.ireps.gov.in/e-Auction for

Principal Chief Materials Manager South Eastern Railway

Zonal Office: Delhi NCR Zone, Batra House,

details of e-Auction schedule and catalogue.



Place : New Delhi

Date: 24.01.2024

Ground Floor, Plot No.-52, Sector-32, Gurugram-122003 Haryana, Tele No.: 0124-2388406/412 E-mail: ZO.DelhiNCR@bankofindia.co.in REQUIREMENT OF PREMISES ON LEASE BASIS

Bank of India requires premises (commercial) for undermentioned Branch on Ground Floor with adequate free parking space. District Category Place Carpet Area Floor Branch

Gurgaon Sector 67	Gurugram	Metro	Gurugram	1500 sqft	Ground Floor
Rewari	Rewari	Urban	Rewari	1300 Sqft	Ground Floor
MGF Plaza	Gurugram	Urban	MG Road	1800 Sqft	Ground Floor

Financial details should be mentioned. Envelop No.1 (Technical Details): Approved Map of premises/site by concerned Authority with full details of proposed premises having commercial Title deed. If any documents not submitted then the application will not be considered. Making availability of parking space, availability V set RF(Antenna)/solar panel space on roof of premises and space for generator.

Envelop No. 2 (Financial Details): Financial details of the carpet area with per soft, rent (inclusive of all liabilities) and lease period options and total period of lease details. All Present and future taxes such as house/property tax and other taxes of the Premises to be borne by owner only. Both Performa, terms & conditions can be obtained from Bank of India website (URLwww.bankofindia.co.in), Zonal office Delhi NCR address at Batra House, Ground Floor, Plot No.-52, Sector 32, Gurgaon, Haryana-122003. Bank reserves right to cancel any proposal or all

proposals without disclosing any reasons. Note: Approved Map of Building along with documents of property owner. If any document missing

then Technical bid will be automatically rejected Zonal Manager, Delhi NCR Zone Date: 24-01-2024

# आर्यावर्त बैंक प्रधान कार्यालय, A-2/46, गोमती नगर, लखनऊ (७०प्र०)-226010 दूरभाषः 7388800788 , 7388800600 , ई-मेलः ho.ans@aryavartbank-rrb.com

निविदा आमंत्रण सूचना आर्यावर्त बेंक , प्रधान कार्यालय , लखनऊ , इच्छक फर्मों से निम्नलिखित निविदा आमंत्रित करता है : निविदा जारी करने निविदा जमा करने निविदा की तिथि की अंतिम तिथि दिनांक 13.02.2024 (मंगलवार विनांक 23.01.2024

शिफ्टिंग ऑफ सोलर पॉवर सिस्टम्स अपरान्ह 03.00 बजे तक (Shifting of Solar Power Systems) निविदा के सम्बन्ध में विस्तृत जानकारी हेत् कृपया हमारे बँक की वेबसाइट <u>www.aryavart-rrb.com</u> प ender Section देखें।

नोट: प्राप्त किसी भी अथवा समस्त निविदाओं को बिना कोई कारण रह करने का सर्वाधिकार बँक के पास सुरक्षित है। महाप्रबंधक, आर्यावर्त बैंक

# INDIAN OVERSEAS BANK Daryaganj Branch 5, Netaji Subhash Marg, Daryaganj, New Delhi-110 002 Demand notice to Borrowers / Mortgagors/Guarantors Under Sub-section(2) of section 13 of the SARFAESI Act, 2002

SI. No. Borrower Mr. Rahul Kapoor S/O Rajinder Kapoor

WZ-1 Second Floor Sant Nagar Extn Tilak Nagar Delhi-110018

Date: 01.01.2024

602 Pearl Business Park Netaji Subash Palace Delhi-110034 Dear Sir. Re.: Your Credit facilities with Indian Overseas Bank, Daryagani Branch

Place: Delhi

You, the above named borrowers of our bank have availed the following credit facilities from our Daryaganj Branch; The details of credit facilities with outstanding dues are as under: Rate of interest Nature of facility Limit Total dues\* as on

31.12.2023 (in Rs.) in Lacs) Vehicle Loan 27.00 10.05%+2.00% Overdue Rs.27,10,363/-001703452000069 nterest (monthly rest) TOTAL Rs.27.10.363/-

\*With further interest at contractual rates/rests will become payable from the date mentioned above till date of payment. The credit facilities were secured by the assets mentioned below by way of hypothecation

You have acknowledged from time to time the liabilities under the below transactions through various documents executed by you. The details of securities in favor of the Bank for the aforesaid credit facilities are:

standing in the name of the borrower Nos 1.

Nature of security Particulars of securities (Full description with location, four boundaries, measurement on four sides total extent and name of owner to be given] Hypothecation of Car Mahindra XUV 700 AX7 DSL AT Hypothecation 7 SEATER White Color Registration No. DL8CBE8473 Engine Number ZTN4M57235

\*The Bank reserves its right to proceed under SARFAESI Act against the eligible Consequent upon defaults committed by the above named borrowers in payment of

Chasis No. MA1NE2ZTFN6M19392

the principal debt / interest as per agreed terms, your loan account has been classified as Non-Performing Asset on 04.11.2023 (date of classification as NPA) as per Reserve Bank of India guidelines and directives. Despite our reminders for regularization of your account, you have not repaid the overdue loans including interest thereon. Since you the above named borrowers referred under SI. Nos 1 have failed to meet the liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned

section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the bank aggregating to Rs.27,10,363/- as detailed in para 1 above, with further interest @ ROI mentioned in paragraph I compounded with monthly rests as agreed, from the date mentioned above, within 60 days from the date We further give notice to the borrower namely Mr. Rahul Kapoor S/O Rajinder Kapoor (Hypothecator) who have given non-agri securities enforceable under the SARFAESI Act that failing payment of the above amount in full with interest and

above and upon classification of your account as a Non-Performing Asset, we hereby

recall our advances to SI Nos 1 of you and give you notice under sub-section (2) of

charges etc till the date of payment, we shall be exercising all or any of the rights vested on us, under sub-section (4) of section 13 of the said Act. Please note that in law the borrowers are severally liable to repay the dues with further interest and charges etc.

Please note that interest will continue to accrue at the rates and rests as agreed for each credit facility until full repayment.

Your attention is also invited to sub-section (13) of section 13 of the said Act in terms of which you are restrained from transferring/alienating/shifting any of the secured assets referred to above by way of sale, lease or otherwise, without obtaining our prior written consent. Please also note that non-compliance/contravention of the provisions contained in the said Act or Rules made thereunder, is an offence which is punishable

We also put all of you on notice that if the account is not regularized/ repaid within the stipulated time and in case of the Bank classifying you as a willful defaulter as per RBI Guidelines, the Bank reserves its rights to publish your photograph in newspaper(s) with your name, address, details of default, dues etc., in accordance with RBI Guidelines besides initiating all recourses available to the Bank for recovery. 0. We also advise you that this demand notice is without prejudice to and shall not be

with imprisonment and/or fine as provided under section 29 of the Act.

construed as waiver of any other rights or remedies which we have for recovery of the above said dues as well as our right to make further demands in respect of sums due and payable by you. . Further, attention is invited to provisions of Sub-section(8) of the Section 13 of the Act,

in respect of time available, to redeem the secured assets. **Authorized Officer** PERFECTPAC LIMITED

# Regd. Office: 910, Chiranjiv Tower-43, Nehru Place, New Delhi - 110019

Phone No.: 011-26441015-18, Website: www.perfectpac.com Email: complianceofficer@perfectpac.com, CIN No.: L72100DL1972PLC005971

EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER

#### AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023 (Rs. In lakhs except EPS) Quarter Ended Nine Months Ended

**PARTICULARS** 31.12.2023 30.09.2023 31.12.2022 31.12.2023 31.12.2022 31.03.2023 Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Audited Unaudited 2,386.44 2,532.98 7,317.34 9,992.99 2,151.24 7,135.32 Total Revenue from operations 63.98 368.87 365.76 144.61 41.15 182.91 Net Profit / (Loss) for the period (before Tax and Exceptional items) 368.87 Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items) 63.98 144.61 41.15 182.91 365.76 Net Profit / (Loss) for the period after tax and Exceptional items 49.11 31.08 283.01 130.03 283.20 114.59 31.08 283.01 130.03 287.90 Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss 49.11 114.59 for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] 133.26 133.26 133.26 133.26 133.26 133.26 Equity Share Capital Earnings Per Share of Rs. 2/- each 1. Basic (Rs.) 0.74 1.72 0.47 4.25 1.95 4.25 2. Diluted (Rs.) 0.74 1.72 0.47 4.25 1.95 4.25

NOTES: The above unaudited financial results were, subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company, reviewed by the Audit Committee and approved and taken on record by the Board of Directors at its Meeting held on January 24, 2024.

The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023, filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the guarter and nine months ended December 31, 2023 alongwith review report of the Statutory Auditors is available under the investor section of our website at www.perfectpac.com and on the website of the stock exchange i.e. www.bseindia.com.

> For Perfectpac Limited Sanjay Rajgarhia Managing Director

Year Ended



financialexp.epap.in

# Cholamandalam investment and Finance Company Limited Corporate Office: " CHOLA CREST " C 54 & 55, Super B — 4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai 600032, India. Branch Office: 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa Road, Karol Bagh, New Delhi - 110

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,

2002 read with proviso to Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower/ Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the Symbolic/Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Cholamandalam investment and Finance Company Limited the same shall be referred herein after as Cholamandalam investment and Finance Company Limited. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-Auction.

005 Contact No: Mr.. Vinay Kumar Gautam, Mob.No. 8287233717

It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website https://chola-lap.procure247.com/

S.N.	Account No. and Name of borrower, co- borrower, Mortgagors	Date & Amount as per Demand Notice U/s 13(2)	property /Properties	Rs. 5,25,00,000/- Rs. 52,50,000/- Rs 1,00,000/-	E-Auction Date and Time, EMD Submission Last Date
1.	Loan Account No of X0HEELD00003123193 AND HE02ELD0000001141	DC 4 77 25 064 401	PROPERTY BEARING NO.49, BLOCK-B, ADMEASURING 204.9 SO.YDS.SITUATED	Amount (In Rs.)	Inspection Date
	1.ASHIMA GOYAL B-49,NEAR RANA PRATAP BAGH, CC COLONY MALKA GANJ, NEW DELHI-110007	Type of Possession	IN THE LAYOUT PLAN OF THE DELHI STATE GOVERNMENT EMPLOYEES CHBSL,	Rs. 5,25,00,000/-	15.02.2024 at 11.00 a.m to 1:00 p.m
	2.VISHAL GUPTA B-49,NEAR RANA PRATAP BAGH, CC COLONY MALKA GANJ, NI	EW DELHI-110007	PRESENTLY KNOWN AS C. C. COLONY, OPP. RANA PRATAP BAGH, DELHI, WHICH IS	Rs 1,00,000/-	14.02.2024, 10.00 am to 5.00p.m
	B-49, NEAR RANA PRATAP BAGH, CC COLONY MALKA GANJ, NEW DELHI-110007		BOUNDED AS UNDER-EAST-PLOT NO B-50, NORTH-ROAD 30 WIDE, WEST-PLOT NO B48, SOUTH-LANE 15" WIDE.		As per appointment
	5.BRIJ BUSHAN GUPTA B-49,NEAR RANA PRATAP BAGH, CC COLONY MALKA GANJ, NE 6.MANOJ KUMAR GUPTA	:W DELHI-110007		-	

1. All Interested participants / bidders are requested to visit the website https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auctionnotices. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact (Muhammed Rahees – 81240 00030), Ms.Procure247, (Contact Person: Karan Modi: 70167 16557- karan@procure247.com Apurva Patel:91061 96864-apurva@procure247.com Alpesh Borisa- alpesh@procure247.com 2. For further details on terms and conditions please visit https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices to take part in e-auction. THIS IS ALSO A STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002

Place: DELHI, NCR Date: 25-01-2024 Sd/- Authorised Officer Cholamandalam Investment and Finance Company Limite

APRIGLOBAL

Name of the Borrower(s) /

Guarantor(s)

1. (Loan Account No.

Registered & Corporate Office : 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013 Circle Office: 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi – 110060 APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

**Description of Secured Asset** 

(Immovable Property)

All that piece and parcel of Property being 06-11-2023 20-01-2024

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Capital Limited (CGCL) under the Securitisation

and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub -section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeemthe secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CGCL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

	LNMEMAY000052776 of our Mayur Vihar Branch) Abhishek Kansal (Borrower) Mrs.Usha Kansal (Co-Borrower)	Residential House Nagar Nigam No. 910, total area admeasuring 80 Sq. Yds., I.e., 66.888 Sq. Mtrs., situated in Ward No. 30, Noor Nagar - 4 (Noor Nagar-Saddik Nagar), Pargana Loni, Tehsil & District Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201001, Bounded As: East By — House of Sh. Bali, West By — House of Sh. Omveer, North By — House of Sh. Omveer, South By — 8 Ft. Wide road	21,69,059/	-
2	(Loan Account No. LNMEFRD000016422 of our Faridabad Branch) Gurpreet Singh (Borrower) Mrs. Manjeet Kaur, Kuldeep Singh (Co-Borrower)	All that piece and parcel of Property being Shop admeasuring area 11.67 Sq. Yds., without roof rights, House No. 5-D/116, NIT Faridabad, Waka Mouja New Township, Tehsil and District Faridabad, Haryana - 121001, Bounded As: ,East By — House No. 117, West By — Other's Property , North By — Other's Property, South By — Road	Rs.	]
3	(Loan Account No.  LNMEDEL000013771  of our Netaji Subhash Place Branch)	All that Piece and Parcel of House No. 13, admeasuring 50 Sq. Yds., Ward No. 4 (New Ward No. 06), Defence Colony, Baluda Road, Whowat No. 089/823 Kata No. 1103	Pe Pe	

Khewat No. 988/833, Kata No.1192, 21,69,651/ Jagdish D (Borrower) Khatauni No. 1056, M. No. 220, Kila No. 6(8-Mrs. Sheela Devi, Deepak Singh 0), Mouja & Teh. Sohna (now known as New Friends Colony), Dist. Gurgaon Awana (Co-Borrower)

Haryana - 122103, Bounded As: East By: 20 ft. Common Road West By: Other's Property North By: Plot of Sh. Ravindra Bhamla - Surendra Bhamla South By: Plot of Sh. R. K. Raghav Place: DELHI/NCR Date: 25-JAN-2024 Sd/- (Authorised Officer) For Capri Global Capital Limited (CGCL)

New Delhi

Demand Notice Date of

Date & Amount Possession

(Rs. In lakhs except EPS)

उम्मीद हाउसिंग फाइबेंस प्राइवेट लिमिटेड पंजीकृत और कॉर्पोरेट कार्यालयः यूनिट 809-815, 8वीं मंजिल, टॉवर-ए, ईएमएएआर डिजिटल ग्रीन्स, गोल्फ कोर्स एक्सटेंग्रन रोड, सेक्टर- 61, गुरुवाम - 122002 (हरियाणा), सीआईएनः U65922HR2016PTC057984

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के साथ पठित नियम 8(5) के तहत वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना रतद्दवारा आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) एवं गारंटर (ओं) को नोटिस दिया जाता है,

जिनका विवरण नीचे दी गई तालिका में दिया गया है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति सुरक्षित लेनदार को गिरवी

चार्ज की गई है जिसका भौतिक कब्जा मैसर्स उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेंट लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित लेनदार द्वारा 19.01.2024 को कर लिया गया है, युएचएफपीएल (न्थ्ब्न्स) में ऋण के असाइनमेंट के अनुसार, कंपनी के बकाया की वसूली के लिए दिनांक 26.02.2024 को ''जहाँ है जैसा है'', जो है जैसा है'' पर बिक्री की जायेगी। ज्ञात भार के साथ, यदि कोई हो- अचल संपत्ति का विवरणः

संपत्ति का विवरणः संपत्ति संख्या 628 के भाग का छत अधिकार के बिना निर्मित सम्पूर्ण भूतल, ब्लॉक और पॉकेट डी–00, सेक्टर–1, अवंतिका, क्षेत्रफल 31.69 वर्ग मीटर , रोहिणी आवासीय योजना, दिल्ली–110085 में स्थित भूमि के आनुपातिक फ्री होल्ड अधिकार के साथ संपत्ति का वह समस्त हिस्सा और अंश। चौहद्दी पूर्व-संपत्तिं संख्या 627, पश्चिम- संपत्ति संख्या 629, उत्तर-25 फीट चौड़ी सड़क , दक्षिण- अन्य संपत्ति।

उधारकर्ता/ओं और गारंटर (ओं) का नाम और पता	1.नीलामी की तिथि और समय 2. ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि 3. संपत्ति निरीक्षण की तिथि और समय	1.आरक्षित मूल्य 2. संपत्ति की ईएमडी 3.बोली वृद्धि
1. अमरावती पत्नी मुकेश कुमार मुप्ता (उधारकर्ता) 2. मुकेश कुमार गुप्ता पुत्र भगवान जी शाह (सह—उधारकर्ता)	दोपहर 12:00 बजे से अप. 1:00	<b>आरक्षित मूल्यः</b> रु. 15,08,138/-
, उपरोक्त दोनों निवासी हैं:- मकान नं. 143, तीसरी मंजिल, पॉकेट-5, सेक्टर-2, रोहिणी, उत्तर पश्चिम दिल्ली-110085 ,इसके अलावा:-115, भूतल पॉकेट-7,	बजे के बीच 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ 2) केवाईसी के साथ ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथिः 23.02.2024:	धरोहर जमा राशिः रुपये 1,50,813/-
सेक्टर–2, रोहिणी, मदर डेयरी के पास, उत्तर पश्चिम दिल्ली, दिल्ली–110085 लैन. सं. LXSAH02922-230021806 कुल बकाया राशि 18–01–2024 के	को शाम 7:00 बजे तक (आईएसटी) 3) निरीक्षण की तिथिः 21.02.2024ः को पूर्वाह्न 11:00 बजे से शाम 4:00 बजे के बीच (आईएसटी)	<b>बोली वृद्धि —</b> रु.15,000/- और ऐसे गुणांकों में।
अनुसार रु. 1,958,301 / – है, जिसमें 19–01–2024 से अतिरिक्त ब्याज और अन्य शुल्क शामिल हैं।		
स्थानः गुरुग्राम, हरियाणा दिनांकः 25.01.2024	प्राधिकृत अधिकारी ,श्री गौ उम्मीद हाउसिंग	ख त्रिपाठी —9650055701 फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड,

प्ररूप संख्या आईएनसी-26

कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम

30 के अनुसरण में ] केन्द्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक.

उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 (5) (ए)

के मामले में

युएसएसआर टेलीकॉम

प्राइवेट लिमिटेड

(CIN:U72900DL2020PTC367551) जिसका पंजीकृत कार्यालयः **सी–1 एफ / एफ**,

बी—357 / ए, खसरा नं. 389 / 263 / 1, मेट्रो

पिलर नंबर 157 के सामने, पूर्वी दिल्ली,

दिल्ली—110096 में हैं, के मामले में

स्तदहारा सार्वजनिक सचना दी जाती है कि यह कंपनी

केन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013

की धारा 13(4) के अधीन आवेदन का प्रस्ताव करती है.

जिसमें कंपनी का पंजीकत कार्यालय **'राष्टीय** राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य" मे

स्थानांतरित करने के लिए 12 जनवरी 2024 की

आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष

प्रस्ताव के संदर्भ में कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन

रूपनी के पंजीकत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानातर

से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो

वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल

कर एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में

शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें

उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण

उल्लिखित हो. के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक

को इस सचना के प्रकाशन की तारीख से चौदह (14)

दिनों के भीतर क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र.

कारपोरेट कार्य मंत्रालय, बी—2 विंग, दूसरा तल,

पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ

कॉम्पलैक्स, नई दिल्ली-110003 पर पंजीकृत डाक

हारा भेज सकता है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी की

उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय पते पर भी भेजें । सी-1 एफ / एफ, बी-357 / ए, खसरा नं. 389 /

युएसएसआर टेलीकॉम प्राइवेट लिमिटेड

प्रपत्र सं. आईएनसी-26

िकम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के

नियम 30 के अनपालन में।

एक राज्य से दुसरे राज्य में कम्पनी के पंजीकृत

कार्यालय के परिवर्तन के लिये समाचार पत्र में

प्रकाशन के लिए विज्ञापन

केन्द्र सरकार. क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र

नई दिल्ली के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप-

धारा (4) तथा कम्पनी (निगमन) नियमावली.

2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के क्लॉज

ओमियो एल्टेक प्राईवेट लिमिटेड जिसके पंजीकृत

कार्यालय का पताः मकान सं. 204, भूतल, सिंडिकेट

हाउस, इन्दर लोक, नई दिल्ली-110035 में है, के

रतदद्वारा आम जनता को सचित किया जाता है कि

'दिल्ली संघ क्षेत्र'' से ''हरियाणा राज्य'' में उसके

पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी

को सक्षम बनाने के लिए सोमवार, 19 दिसम्बर, 2022

को आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष

प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरैंडम ऑफ

एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि के लिए कंपनी

अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह आवेदक

कंपनी केन्द्र सरकार के पास आवेदन करने का प्रस्ताव

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित

परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता

हो, वे उसके नीचे वर्णित पंजीकृत कार्यालय में आवेदक

कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के

प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर अपने हित

की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए

एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय

निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, बी-2 विंग, 2रा तल, पर्यावरण

भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली-110003 में

पंजीकृत कार्यालय का पताः मकान सं. 204, भृतल,

आवेदक के लिये तथा उसकी ओर से.

ओमियो एल्टेक प्राईवेट लिमिटेड

पीयुष अगरवाल

DIN: 08593848

(निदेशक)

जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजें:

सिंडिकेट हाउस, इन्दर लोक, नई दिल्ली-110035

...... याचिकाकर्ता/आवेदक

(ए) के मामले में तथा

आवेदक के लिए और आवेदक की ओर से

हेमंत बर्मा (निदेशक)

डीआईएन: 08019166

263 / 1, मेट्रो पिलर नंबर 157 के सामने, पूर्वी

दिल्ली, दिल्ली-110096

दिनांक: 25.01.2024

स्थान : दिल्ली

नें बदलाव की पृष्टि करने की मांग की गई है ।

....आवेदक कंपनी /याचिकाकर्ता

PERECUPACE INMINED

Regd. Office: 910, Chiranjiv Tower-43, Nehru Place, New Delhi - 110019 Phone No.: 011-26441015-18, Website: www.perfectpac.com Email: complianceofficer@perfectpac.com, CIN No.: L72100DL1972PLC005971

EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER

AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023

Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended	
31.12.2023 Unaudited	30.09.2023 Unaudited	31.12.2022 Unaudited	31.12.2023 Unaudited	7,135.32 182.91 130.03 133.26	31.03.2023 Audited	
2,386.44	2,532.98	2,151.24	7,317.34	7,135.32	9,992.99	
63.98	144.61	41.15	368.87	182.91	365.76	
63.98	144.61	41.15	368.87	182.91	365.76	
49.11	114.59	31.08	283.01	130.03	283.20	
49.11	114.59	31.08	283.01	130.03	287.90	
133.26	133.26	133.26	133.26	133.26	133.26	
0.74 0.74	1.72 1.72	0.47 0.47	4.25 4.25	1.95 1.95	4.25 4.25	
	2,386.44 63.98 63.98 49.11 49.11 133.26	31.12.2023         30.09.2023           Unaudited         Unaudited           2,386.44         2,532.98           63.98         144.61           63.98         144.61           49.11         114.59           49.11         114.59           133.26         133.26           0.74         1.72	31.12.2023         30.09.2023         31.12.2022           Unaudited         Unaudited         Unaudited           2,386.44         2,532.98         2,151.24           63.98         144.61         41.15           63.98         144.61         41.15           49.11         114.59         31.08           49.11         114.59         31.08           133.26         133.26         133.26           0.74         1.72         0.47	31.12.2023         30.09.2023         31.12.2022         31.12.2023           Unaudited         Unaudited         Unaudited           2,386.44         2,532.98         2,151.24         7,317.34           63.98         144.61         41.15         368.87           49.11         114.59         31.08         283.01           49.11         114.59         31.08         283.01           133.26         133.26         133.26         133.26	31.12.2023         30.09.2023         31.12.2022         31.12.2023         31.12.2022           Unaudited         Unaudited         Unaudited         Unaudited         Unaudited           2,386.44         2,532.98         2,151.24         7,317.34         7,135.32           63.98         144.61         41.15         368.87         182.91           63.98         144.61         41.15         368.87         182.91           49.11         114.59         31.08         283.01         130.03           49.11         114.59         31.08         283.01         130.03           133.26         133.26         133.26         133.26         133.26           0.74         1.72         0.47         4.25         1.95	

The above unaudited financial results were, subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company, reviewed by the Audit Committee and approved and taken on record by

the Board of Directors at its Meeting held on January 24, 2024. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023, filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023 alongwith review report of the Statutory Auditors is available under the investor section of our website at www.perfectpac.com and on the website of the stock exchange i.e. www.bseindia.com.

For Perfectpac Limited Sanjay Rajgarhia Place: New Delhi Managing Director Date: 24.01.2024

Enter a better life

# चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायबैंस कम्पनी लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : "बोला क्रेस्ट", सी 54 एवं 55, सुपर बी-4, बिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई-600032, मारत शाखा कार्यालय : प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर ६, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005 कॉन्टैक्ट नंबर : श्री विनय कुमार गौतम, मोबाइल नंबर 8287233717

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9(1) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतदद्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से कर्जदार/सह–कर्जदार/बंधकदता(ओं) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक निम्नवर्णित अचल सम्पत्तियां, जिनका सांकेतिक/भौतिक कब्जा चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड इसमें आगे चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड कही जाएगी, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है। प्रतिभूत आस्तियां **'जैसा है जहां है', 'जो है जैसा है' तथा 'जो भी है वहां है'** आधार पर ई–नीलामी के माध्यम से बेची जाएंगी।

एतदद्वारा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि हम ई–नीलामी का संचालन वेबसाइट https://chola-lap.procure247.com/ के माध्यम से करेंगे।

क्र. सं.	खाता संख्या तथा कर्जदार, सह—कर्जदार, बंधकदाताओं का नाम	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि एवं राशि	सम्पतिः / सम्पतिः यो का वर्णन	सुरक्षित मूल्य, धरोडर राशि जमा एवं बोली वृद्धि राशि (ल. में)	ई-नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी जमा की अंतिम तिथि,
1.	ऋण खाता सं X0HEELD00003123193 एवं HE02ELD00000001141 1. आशिमा गोयल	09-08-2021 ▼ 4,72,35,064.40 /-	सम्पत्ति सं 49, ब्लॉक बी, परिमाप 204.9 वर्ग गज, दिल्ली राज्य सरकारी कर्मचारी सीएचबीएसएल के		निरीक्षण की तिथि
	बी-49, निकट राणा प्रताप बाग, सीसी कालोनी, मलका गंज, नई दिल्ली-110007	कब्जा का प्रकार सांकेतिक	लेआउट प्लान में स्थित, वर्तमान में सी.सी. कालोनी के नाम से मशहूर, राणा प्रताप बाग के सामने, दिल्ली,	₹ 5,25,00,000/- ₹ 52,50,000/-	15-02-2024 पूर्वा 11.00 बजे से अप 01.00 बजे तक
	2 विशास गुप्ता बी-49, निकट राणा प्रताप बाग, सीसी कालोनी, मलका गंज, नई दिल्ली-11 3. शक्तला देवी	0007	सम्पत्ति निम्नानुसार परिबद्ध है ; पूरव : प्लॉट नंबर बी–50, उत्तर : 30 फीट चीखी रोड, पश्चिम : प्लॉट नंबर	₹ 1,00,000/-	14-02-2024 पूर्वा 10.00 बजे से अप 05.00 बजे तक
	वी-49, निकट राणा प्रताप बाग, सीसी कालोनी, मलका गंज, नई दिल्ली-11 4. मैसर्स बी बी एंटरप्राइजेज वी-49, निकट राणा प्रताप बाग, सीसी कालोनी, मलका गंज, नई दिल्ली-11 5. बृज भूषण गुस्ता वी-49, निकट राणा प्रताप बाग, सीसी कालोनी, मलका गंज, नई दिल्ली-11 6. मनोज कुमार गुस्ता, वी-49, निकट आर पी बाग, सीसी कालोनी, मलका गंज, नई दिल्ली-11000	0007	यी—48, दक्षिण : 15 फीट चौड़ी लेन		भेंट के निर्धारित समयानुसार

1. सभी इच्छक प्रतिभागियों / बोलीदाताओं से https://chola-lap.procure247.com/ एवं https://cholamandalam.com/auction-notices पर जाने का अनुरोध है। विस्तृत विवरण, सहायता, प्रक्रिया और ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता सम्पर्क करें (मुहम्मद रहीस – 81240 00030), Ms.procure247; (सम्पर्क व्यक्ति : करण मोदी : 70167 16557karan@procure247.com, अपूर्व पटेल : 91061 96864- apurva@procure247.com, अल्पेश बोरिसा - alpesh@procure247.com

2. ई—नीलामी में भाग लेने के लिए नियम और शर्तों के बारे में अतिरिक्त विवरण के लिए कृपया https://chola-lap.procure247.com/ एवं https://cholamandalam.com/auction-notices

यह सूचना प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9(1) के तहत बिक्री के संबंध में 15 दिन का कानूनी नोटिस भी है

APRIGLOBAL

किया जा सकता है।

क्र. कर्जदार(रों) / गारंटर(रों)

(हमारी मयूर विहार शाखा

स्थान : दिल्ली, एनसीआर दिनांक : 25-01-2024 हस्ता /- प्राधिकृत अधिकारी, चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

# (आर्देश ५ नियम १ व ५) न्यायालय श्रीमान उदयप्रताप सिंह, पीठासीन अधिकारी कमरियिल कोर्ट सं०-२, कासना, गौतमबुद्धनगर उ०प्र०

सिविल वाद (कमशियल) सं० – 298/2023 पंजाब एण्ड सिंघ बैंक, ए बोडी कॉर्पोरेट, ड्यूली कन्स्टीट्यूटिड अण्डर द बैंकिंग कं० (एक्यूशन एण्ड ट्रांसफर आफ अण्डरटेकिंग) एक्ट 1970 हैड ऑफिस-राजेन्द्र पैलेस नई दिल्ली व शाखायें सम्पूर्ण भारतवर्ष में व अन्य स्थान — 343 रेलवे रोड गाजियाबाद द्वारा चीफ मैनेजर व अटोर्नी **श्री नितेश कुमार, मो**० नंo- 9899913203, आधार नंo- 3938 7118 9622, **Email-** g0191@psb.co.in

**श्री राहुल गुलिया पुत्र श्री राजेश गुलिया**, नि०–के॰एम–19, फ्लैट सं०–301, कविनगर गाजियाबाद . श्री यशवीर तिओतिया पुत्र श्री चन्द्रपाल तिओतिया नि०— म० नं०—बी—23 बैंक एन्क्लेव, शास्त्री नगर गाजियाबाद उ०प्र०

प्रतिवादीगण हरगाह वादी ने आपके नाम एक नालिश वाद दायर की है। लिहाजा आपको हुक्म होता है कि आप बतारीख 14.03.2024 बरवक्त 10 बजे दिन के असालतन या मार्फत वकील के जो मुकदमे के हालात से करार वाकई वाकिफ किया गया हो और कुछ उमराई अहम् मुतल्लिका मुकदमा का जवाब दे सके, हाजिर हो और जवाबदेही दावा की करे और आपको लांजिम है कि उसी रोज अपने दस्तावेज पेश करे जिस पर आप अपनी जवाबदेही के दस्तखत करना चाहते हो।

बरवक्त मेरे दस्तखत और मुहर अदालत के आज तारीख 18.01.2024 ई० जारी किया गया।

आदेशान्सार, हस्ताक्षर/मृन्सरिम कमर्शियल कोर्ट सं०–2, गौतमबुद्धनगर

सार्वजनिक सूचना प्रपत्र सं. यूआरसी-2 अधिनियम के शीर्षक XXI के भाग 1 के अंतर्गत पंजीकरण के विषय में सूचना देने के लिए विज्ञापन [ कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 374 (बी) तथा कम्पनीज (पंजीकरण के लिए

प्राधिकृत) नियमावली, 2014 के नियम 4(1) के अनुपालन में] . एतद्द्वारा सृचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 366 की उप-धारा (2) के अनुपालन में केन्द्रीय पंजीकरण केन्द्र में रजिस्ट्रार के पास इस आशय का एक आवेदन प्रस्तुत करने का प्रस्ताव है कि वेबलेन्स इंडिया एलएलपी, एलएलपी को शेयर्स द्वारा एक कम्पनी लिमिटेड के रूप में कम्पनी अधिनियम, 2013 के शीर्षक XXI के भाग 1 के अंतर्गत पंजीकृत की जाये।

. कम्पनी के प्रधान उद्देश्य इस प्रकार हैं: भारत अथवा कहीं भी अन्यत्र में रिटेल के साथ ही साथ थोक आधार पर सभी प्रकार के सनग्लासेस, एपेक्स, लैंस, सभी प्रकार के फ्रेम्स तथा अन्य अप्टिकल उत्पादों के क्रय, विक्रय, पुनर्विक्रय, एसेम्बलिंग,

निर्माण, आयात, निर्यात, परिवहन, भंडारण, विकास, प्रवर्त्तन, विपणन अथव किसी भी रूप में व्यवसाय 3. प्रस्तावित कम्पनी के डाफ्ट मेमोरैण्डम तथा आर्टिकल्स ऑफ एसोसिएशन की प्रति

डीएसएम-545, डीएलएफ टावर्स, 15 शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ रोड, करमपुरा, पश्चिम दिल्ली, नई दिल्ली-110015 में कार्यालय में देखी जा सकती है। 4. एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को इस आवेदन के प्रति कोई आपत्ति हो, वे उसके

पंजीकृत कार्यालय में कम्पनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से इक्कीस दिनों के भीतर लिखित में अपनी आपत्ति केन्द्रीय पंजीकरण केन्द्र (सीआरसी) भारतीय कॉर्पोरेट कार्य संस्थान (आईआईसीए), प्लॉट नं. 6, 7, 8 सेक्टर 5, आईएमटी मानेसर, जिला गृडुगांव (हरियाणा), पिन कोड–122050 में रजिस्ट्रार के पास जमा करें। मनीष गोम्बर

पदनामित भागीदार

डीपीआईएनः 07030502

आज, दिनांक 25 जनवरी, 2024 को।

**अनिषेक कंसल** (कर्जदार) **श्रीमती उपा कंसल** (सह-कर्जदार)

**"सम्पत्ति के समी अंश एवं खंड** : सम्पत्ति आवासीय मकान 06-11-2023 नगर निगम नंबर 910, कुल क्षेत्रफल परिमाप 80 वर्ग गज की ऋण खाता संख्या LNMEMAY000052776) यानी 66,888 वर्ग मीटर, स्थित वार्ट नंबर 30, नूर नगर-4 21,69,059 /-(नूर नगर-सादिक नगर), परगना लोनी, तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201001, बीहददी निम्नानुसार पुरव : श्री बाली का मकान, पश्चिम : श्री ओमवीर का मकान, उत्तर : श्री ओमवीर का मकान, दक्षिण : 8 फीट

प्रत्यामृत आस्ति का वर्णन

कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड

पंजीकृत एवं कार्परिट कार्यालय :- 502, टावर-ए. पेनिन्सुला विजनेस पार्क, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013

"सम्पत्ति के सभी अंश एवं खांड : सम्पत्ति दुकान परिमाप 06-11-2023 (हमारी फरीदाबाद शाखा क्षेत्रफल 11.67 वर्ग गज. छत के अधिकार नहीं, मकान नंबर की ऋण खाता संख्या LNMEFRD000016422) 5-डी/116, एनआईटी फरीदाबाद, वाका भीजा न्यू 21,67,774/-गुरप्रीत सिंह (कर्जदार) टाउनशिप, तहसील और जिला फरीदाबाद, श्रीमती मंजीत कौर, कुलदीप सिंह हरियाणा-121001, चीहददी निम्नानुसार : पुरब : मकान (सह-कर्जदार) नंबर 117, पश्चिम : अन्य की सम्पतित, उत्तर : अन्य की सम्पत्ति, दक्षिण : रोड' (हमारी नेताजी सुमाय प्लेस शाखा **"सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड** : सम्पत्ति मकान नंदर 13, 06-11-2023 परिमाप 50 वर्ग गज, वार्ड नंबर 4 (नवा वार्ड नंबर 06). की ऋण खाता संख्या LNMEDEL000013771) डिफॅस कालोनी, बलहा रोड, खेवट नंबर 988 / 833, खाता जगदीश ही (कर्जदार) 21,69,651 /-नंबर 1192, खतौनी नंबर 1056, एम. नंबर 220, किला नंबर

सर्किल कार्यालय :- 9वी, द्वितीय तल, पूसा रोड, नई दिल्ली-110060

परिशिष्ट IV कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड (सीजीसीएल) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में विल्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण

एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित

धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित कर्जदार(री)/गारंटर(री) को नीचे दिए विवरण के अनुसार मांग

सूचना(एं) जारी की थीं, जिनमें उनसे सूचना में वर्णित बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने

की मांग की गई थी। कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतदहारा कर्जदार(री) / गारंटर(री) और जनसाधारण को सूचना दी जाती

है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4)

के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा प्राप्त कर लिया है। कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत

आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदारों को विशेष रूप से तथा जनसाधारण को सामान्य रूप से इस संपत्ति के संबंध में संब्यवहार नहीं करने हेतू सावधान किया जाता है

और संपत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार कर्जदारों पर सीजीसीएल की बकाया राशि तथा उस पर ब्याज का भूगतान करने के बाद ही

श्रीमती शीला देवी, 6(8-0), मीजा एवं तहसील सोहना (अब न्यू फ्रेंडस कालोनी दीपक सिंह अवाना के नाम से जात), जिला गुरुग्राम, हरियाणा-122103, चीहददी निम्नानुसार : पुरव : 20 फीट कॉमन (सह-कर्जदार) रोड, पश्चिम : अन्य की सम्पत्ति, उत्तर : श्री रवीन्द्र भामला, सरेन्द्र भामला का प्लॉट, दक्षिण : श्री आर के राधव का फ्लॉट

तिथि : 25-01-2024 हस्ता /- (प्राधिकृत अधिकारी) वास्ते कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड सीजीसीएल) स्थान : दिल्ली / एनसीआर

# (पूर्व में नेटवेब टेक्नोलोजीज इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के रूप में विदित)

भूखंड सं. एच-1, ब्लॉक-एच, पॉकेट नं. 9, फरीदाबाद औद्योगिक नगर, सेक्टर-57 फरीदाबाद, हरियाणा 121004



की तिथि

20-01-2024

20-01-2024

22-01-2024

स्थान : दिल्ली

तिथि और राशि



तिथि: 25.01.2024

स्थानः नई दिल्ली

करती है।

ओरिक्स लीजिंग एण्ड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड (पर्व का ओइस ऑटो फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड) (ओरिक्स ऑटो इंफ्रास्टक्चर सर्विसेज लिमिटेड की अनुषंगी) पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट सं. 94, मरोल को-ऑपरेटिव इंडस्ट्रियल एस्टेट, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुम्बई-400059 दुरभाष : + 91 22 2859 5093 / 6707 0100 | फैक्स : +91 22 2852 8549 ईमेल : info@orixindia.com | www.orixindia.com | सीआईएन : U74900MH2006PLC163937

(वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002

की धारा 13(2) के तहत सूचना) निम्नलिखित कर्जदारों तथा सह-कर्जदारों ने ओरिक्स लीजिंग एण्ड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड से निम्नलिखित प्रतिभृत ऋण ग्रहण किये। निम्नलिखित कर्जदारों के ऋण उनकी संबद्ध सम्पत्तियों को बंधक द्वारा प्रतिभृत किये गये हैं। चुंकि वे सम्बन्धित ऋण अनुबंधों के नियम एवं शर्तों का पालन करने में असफल रहे हैं और अनियमित हो गये थे, अतः भा.रि.बैं. के दिशा-निर्देशों के अनुसार उनके ऋणों को एनपीए वर्गीकृत कर दिया गया। ओरिक्स लीजिंग एण्ड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड के प्रति उनकी बकाया राशि जारी की गयी संबंधित सचनाएं के अनुसार उल्लिखित हैं और निम्नलिखित तालिका में विशेष रूप से वर्णित हैं तथा कथित राशि पर भावी ब्याज भी प्रयोज्य होगा जिसे संबंधित तिथियों से अनुबंध दर के अनुसार प्रभारित किया जायेगा।

ı	क्र.	ऋण खाता ने.	ऋणका	कर्जदारी के	13(2) सूचना के	सूचना की	प्रतिभूत आस्ति का विवरण
ı	सं.		प्रकार	नाम	अनुसार बकाया	तिथि	
١	1.	LN0000000013199	एसएमई	1.कमल भाटिया	₹.	18.01.2024	प्लॉट नंबर 15 का समस्त भाग, माप 110 वर्ग गज,
ı			प्रतिभूत	2. आशा भाटिया	25,41,016.56/-		कुल क्षेत्रफल 225 वर्ग गज में से, खसरा नंबर
ı			ऋण	3. निशा			55/21, वाका मौजा- सारण, तहसील और जिला-
ı				4. मनीष कुमार			फरीदाबाद, हरियाणा–121001, और इसकी सीमाः
ı							पूर्वः गली, पश्चिमः अन्य की उचित, उत्तरः 15' चौड़ी
ı							सड़क, दक्षिणः प्लॉट का शेष भाग
1	2.	LN000000011471	एसएमई	1. मैसर्स पवन एंड	₹.	18.01.2024	संपत्ति क्रमांक 2बी-44 का समस्त भाग, माप 83 वर्ग
ı			प्रतिभूत	कं.	66,47,883.98/-		गज एवं सामान्य मार्ग क्षेत्र 28 वर्ग गज +57 वर्ग गज
ı			ऋण	2. पूजा रानी			एवं सामान्य मार्ग क्षेत्र 28 वर्ग गज, कुल क्षेत्रफल 140
ı							वर्ग गज, वार्ड नंबर 11, एनएच-2, एनआईटी,
ı							तहसील और जिलाः फरीदाबाद, हरियाणा– 121001
ı							पर स्थितः सीमाएं : पूर्व : प्लॉट नंबर 2-बी/43,
ı							पश्चिमः प्लॉट नं. 2-बी/45, उत्तरः अन्य संपत्ति,
ı							दक्षिणः भाग/सड़क 40 फीट चौड़ा

एतद्वारा उपर्युक्त तालिका में प्रदर्शित विवरण के अनुसार ओरिक्स एण्ड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड के बकाया तथा उनकी संबंधित तिथियों से उस पर अनुबंधात्मक ब्याज एवं अन्य लागतों, प्रभारों आदि का इस प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा जाता है जिसमें असफल रहने पर अधोहस्ताक्षरी ओरिक्स लीजिंग एण्ड फाइनेंशियल इंडिया लिमिटेड की बकाया राशि की वसूली के लिए उपर्युक्त बंधक सम्पत्तियों के विरुद्ध सरफैसी अधिनियम की धारा 13(4) एवं धारा 14 के तहत कार्यवाही करने के लिए बाध्य होगा। पुनः अपको कथित अधिनियम की धारा 13(13) के तहत बिक्री/पट्टे या अन्य विधि से कथित प्रतिभृत आस्ति को हस्तान्तरित करने से निषिद्ध किया जाता

तिथि : 18.01.2024 स्थान : दिल्ली

अधिकृत प्राधिकारी ओरिक्स लीजिंग एण्ड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड

# नेटवेब टेक्नोलोजीज इंडिया लिमिटेड

दूरमाश सं:- 91-129-2310400, सीआईएन : L72100HR1999PLC103911

						(4	. मिलियन्स में	
क्र.	विवरण		समाप्त तिमाई	ì	समाप्त	नौ माह	समाप्त वर्ष	
सं.		31-12-2023	30-09-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022	31-03-2023	
	-	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	
1	परिचालनों से राजस्व	2,534.01	1,449.82	1,785.63	4,581.87	3,215.82	4,449.72	
2	आपवादिक मदों एवं कर से पूर्व लाभ	351.52	202.05	290.41	621.56	488.04	629.63	
3	कर पूर्व लाभ	351.52	202.05	290.41	621.56	488.04	629.63	
4	अवधि / वर्ष का लाभ	260.14	151.41	216.79	462.46	364.11	469.36	
5	अवधि / वर्ष की कुल व्यापक आय	260.25	151,52	216.38	462.79	364.42	469.78	
6	प्रदत्त समता अंश पूंजी (अंकित मूल्य रु. 2 प्रति अंश)	112.13	112.13	56.58	112.13	56.58	101.85	
7	आय प्रति समता अंश (अंकित मूल्य रु. 2 प्रति अंश)	3		iii t	ir si		h.	
	मूलभूत (रु. में)*	4.77	2.71	4.26	8.48	7.15	9.22	
	तरलीकृत (रु. में)*	4.76	2.70	4.26	8.45	7.15	9.07	

अन्य टिप्पणियां :

स्थान : फरीदाबाद

ा) दिनांक 31 दिसंबर 2023 को समाप्त तिमाही के उपरोक्त एकल अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों की लेखापरीक्षण समिति द्वारा समीक्षा की गई थी तथा तद्परांत निदेशक मंडल ने 23 जनवरी 2024 को आयोजित अपनी संबंधित बैठक में इनका अनुमोदन

2) उपरोक्त सारांश, सेबी (सूचीकरण दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमावली 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों के पास फाइलबद्ध 31 दिसंबर 2023 को समाप्त तिमाही के विस्तृत प्रारूप का सारांश हैं। उक्त परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट अर्थात् (www.bseindia.com एवं www.nseindia.com) पर तथा कंपनी की वेबसाइट www.netwebindia.com पर उपलब्ध है।

> कृते नेटवेब टेक्नोलोजीज इंडिया लिमिटेड (पूर्व में नेटवेब टेक्नोलोजीज इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के रूप में विदित) हस्ता. / -

संजय लोढा दिनांक : 23-01-2024 (प्रबंध निदेशक)

डीआईएन : 00461913

# (आदश ५ १ नयम १ व ५) न्यायालय श्रीमान उदयप्रताप सिंह, पीठासीन अधिकारी कमरियिल कोर्ट सं०-२, कासना, गौतमबुद्धनगर उ०प्र०

पंजाब एण्ड सिंध बैंक, ए बोडी कॉर्पोरेट, ड्यूली कन्स्टीट्यूटिड अण्डर द बैंकिंग कर (एक्युशन एण्ड ट्रांसफर आफ अण्डरटेकिंग) एक्ट 1970 हैंड ऑफिस–राजेन्द्र पैलेस नई दिल्ली व शाखायें सम्पूर्ण भारतवर्ष में व अन्य स्थान – रेलवे रोड गाजियाबाद द्वारा चीप मैनेजर व अटोर्नी श्री नितेश कुमार, मो० नं०— 9899913203, आधार नं०— 3938 7118 9622 Email-g0191@psb.co.in

मौहम्मद कामरान पुत्र मौहम्मद अय्यूब प्रोपराईटर मैसर्स यूनिक कलैक्शन, 68 गली नं०-5 पीर कॉलोनी साईट–4 इण्डस्ट्रीयल एरिया / अल्लाना मीट फैक्ट्री गाजियाबाद उ०प्र०–201010 अन्य पताः बी–379 लाजपत नगर साहिबाबाद गाजियाबाद उ०प्र०–201005 ....... प्रतिवादी हरगाह वादी ने आपके नाम एक नालिश वाद दायर की है। लिहाजा आपको हुक्म होता है कि आप बतारीख 15.02.2024 बरवक्त 10 बजे दिन के असालतन या मार्फत वकील के जो मुकदमे के हालात करार वाकई वाकिफ किया गया हो और कुछ उमराई अहम् मुतल्लिका मुकदमा का जवाब दे सके, हाजि हो और जवाब देही दावा की करे और आपको लाजिम है कि उसी रोज अपने दस्तावेज पेश करे जिस पर आप अपनी जवाब देही के दस्तखत करना चाहते हो।

बरवक्त मेरे दस्तखत और मुहर अदालत के आज तारीख 12.01.2024 ई० जारी किया गया। आदेशानुसार, हस्ताक्षर / मृन्सरिम कमर्शियल कोर्ट सं.-2, गौतमबुद्धनगर

इंडियन ओवरसीन बैक दरियागंज शाखा 5, नेताजी सुभाष मार्ग, दरियागंज, नई दिल्ली-110 002 रिफाएसि अधिनियम 2002 की धारा 13 की उप—धारा (2) के अंतर्गत उधारकर्ताओं / बंधककर्ताओं / गारंटरों को मांग सचना

स्थान : दिल्ली दिनांक : 01.01.202 प्रति, गे राह्ल कपूर पुत्र राजिंदर कपूर

● डब्ल्यूजेड–1 द्वितीय तल संत नगर एक्सटेंशन तिलक नगर दिल्ली–110018 ● 602 पर्ल बिजनेस पार्क नेताजी सुभाष पैलेस दिल्ली–110034

विषय : इंडियन ओवरसीज बैंक, दरियागंज शाखा के साथ आपकी क्रेडिट सविधाएं . आपने, हमारे बैंक के उपरोक्त नामित उधारकर्ताओं ने हमारी दरियागंज शाखा से निम्नलिखित क्रेडि सुविधाओं को प्राप्त किया है

बकाया राशि के साथ क्रेडिट सुविधाओं का विवरण इस प्रकार है : कुल देयराशियां\* (लाख में) 31.12.2023 के अनुसार (रु.

₹. 27,10,363 / ब्याज (मासिक शेष) 001703452000069 'उपर्युक्त तिथि से भुगतान की तिथि तक संविदागत दरों / शेष दरों पर अतिरिक्त ब्याज देय हा ऋण सुविधाओं को नीचे उल्लिखित परिसंपत्तियों द्वारा उधारकर्ता नंबर 1 के नाम पर प्रवि

आपने समय-समय पर अपने द्वारा निष्पादित विभिन्न प्रलेखों के माध्यम से नीचे दिए गए लेनदेन के अंतर्गत देनदारियों को स्वीकार किया है। 2. उपरोक्त ऋण सुविधाओं के लिए बैंक के पक्ष में प्रतिभृतियों का विवरण इस प्रकार है :

दृष्टिबंधन के माध्यम से प्रतिभूत किया गया था।

प्रतिमूतियों का विवरण (स्थान, चार सीमाओं, चारों दिशाओं मापन, कुल सीमा और स्वामी के नाम सहित पूरा विवरण दिया की प्रकृति जाना चाहिए) कार महिंद्रा XUV 700 AX7 DSL AT 7 सीटर सफेद रंग दुष्टिबंधन पंजीकरण संख्या DL8CBE8473 इंजन संख्या ZTN4M57235 चेसिस संख्या MA1NE2ZTFN6M19392 का दृष्टिबंधन

\*\*बैंक पात्र प्रतिभतियों के विरुद्ध सरफाएसि अघिनियम के अंतर्गत अग्रकार्रवाई करने का अधिकार सरि

3. उपरोक्त नामित उधारकर्ताओं द्वारा सहमत शर्तों के अनुसार मूल ऋण/ब्याज के भुगतान में की गई चू के परिणामस्वरूप, आपके ऋण खाते को रिजर्व बैंक के दिशानिर्देश और निर्देश के अनुसार 04.11.202 (एनपीए के रूप में वर्गीकरण की तिथि) को गैर-निष्पादित परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया आपके खाते को नियमित करने के हमारे अनुस्मारक के बाद भी, आपने ब्याज सहित अतिदेय ऋण भूगतान नहीं किया है। चूंकि आप उपरोक्त नामित उधारकर्ता क्रमांक 1 के अंतर्गत संदर्भित उपरोक्त वर्णित विभिन्न प्रतिभूतियों द्वार

विधिवत प्रतिभूत क्रेडिट सुविधाओं के संबंध में देनदारियों को पूरा करने में विफल रहे हैं और आपके खा को गैर-निष्पादित परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत करने पर, हम एतद्वारा आप में से क्रमांक 1 को दिए हमारे अग्रिमों को वापस लेते हैं और आपको इसके वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथ प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम २००२ की धारा 13 की उपधारा (२) के अंतर्गत सुचित करते हैं, और आफ आह्वान करते हैं कि कुल रुपये 27,10,363 / – की राशि जैसा कि ऊपर पैरा 1 में उल्लिखित है, का, इ सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर, ऊपर उल्लिखित तिथि से, सहमित के अनुसार पैराग्रा । में उल्लिखित ब्याज की दर पर पर ब्याज का मासिक छूट के चक्रवृद्धिकृत अनुसार, बैंक को पूरा भूगता करें और अपनी देनदारियों का निर्वहन करें।

हम आगे उधारकर्ता अर्थात् श्री राहुल कपूर पुत्र राजिंदर कपूर (दृष्टिबंधककर्ता) को सूचित करते हैं, जिन्हों सरफॉएसि अधिनियम के अंतर्गत लागू होने वाली अकृषिगत प्रतिभृतियां दी हैं, कि उपरोक्त राशि भुगतान की तिथि तक नियत ब्याज एवं शुल्कों इत्यादि के साथ पूरा भुगतान करने में विफल होने प हम उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत, हम में निहित सभी या किसी भी अधिक

कृपया ध्यान दें कि कानून के अंतर्गत उधारकर्तागण भावी ब्याज एवं शुल्कों इत्यादि के साथ बकाया राशिय चुकाने के लिए पृथक-पृथक रूप में उत्तरदायी हैं।

कृपया ध्यान दें कि पूर्ण पुनर्भृगतान होने तक प्रत्येक क्रेडिट सुविधा के लिए सहमति के अनुसार दरों औ शेषों पर ब्याज निरंतर प्रोद्भूत होता रहेगा।

आपका ध्यान उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (13) की ओर भी आकर्षित किया जाता है, जिस अनुसार आपको हमारी पूर्व लिखित सहमति प्राप्त किए बिना ऊपर उल्लिखित किसी भी प्रतिभूत संपत्ति बिक्री, पट्टे के माध्यम से या अन्यथा स्थानांतरित / हस्तांतरित / स्वत्वांतरित करने से रोका जाता है। कृपर यह भी ध्यान दें कि उक्त अधिनियम या उसके तहत बनाए गए नियमों में निहित प्रावधानों का अनुपालन करना / उल्लंघन करना एक अपराध है जो अधिनियम की धारा 29 के अंतर्गत कारावास तथा / अथव

हम आप सभी को यह भी सूचित करते हैं कि यदि खाता निर्धारित समय के भीतर नियमित नहीं किर जाता है / उसका भूगतान नहीं किया जाता है और यदि बैंक आपको आरबीआई दिशानिर्देशों के अनुसा जानबूझकर चूककर्ता के रूप में वर्गीकृत करता है, तो बैंक वसूली के लिए बैंक को उपलब्ध सभी उपा शुरू करने के अलावा आरबीआई दिशानिर्देशों के अनुसार समाचार पत्र में आपके नाम, पते, डिफॉल्ट विवरण, बकाया इत्यादि के विवरण के साथ आपकी तस्वीर प्रकाशित करने का अधिकार सुरक्षित रखता

0. हम आपको यह भी सलाह देते हैं कि यह मांग नोटिस बिना किसी पूर्वाग्रह के है और इसे किसी अन्य अधिक या उपाय की छूट के रूप में नहीं माना जाएगा जो हमारे पास आपके द्वारा देय एवं भूगतानयोग्य उपरो बकाया राशि की वसूली के साथ-साथ रकम के संबंध में आगे की मांग करने का हमारा अधिकार है। 1. इसके अतिरिक्त, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को भूनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की ध

13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर ध्यानाकृष्ट किया जाता है।

प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : 01.01.2024

# इंडियन ओवरसीन बैक 5, नेताजी सुभाष मार्ग, दरियागंज, नई दिल्ली-110 002 सरफाएसि अधिनियम 2002 की घारा 13 की उप-धारा (2) के अंतर्गत उधारकर्ताओं / बंधककर्ताओं / गारंटरों को मांग सूचना

क्र.सं. उधारकर्ता ● भूखंड सं. 11बी तृतीय तल पीछे की ओर ब्लॉक—आर प्रेम नगर उत्तम नगर दिल्ली—11005

● 329 तृतीय तल आरजी कॉम्प्लेक्स सेक्टर 14 रोहिणी दिल्ली–110085 विषय : इंडियन ओवरसीज बैंक, दरियागंज शाखा के साथ आपकी क्रेडिट सुविधाएं

।. आपने, हमारे बैंक के उपरोक्त नामित उधारकर्ताओं ने हमारी दरियागंज शाखाँ से निम्नलिखित क्रेडि स्विधाओं को प्राप्त किया है बकाया राशि के साथ क्रेडिट सुविधाओं का विवरण इस प्रकार है

सविधा की प्रकति कूल देयराशियां\* 31.12.2023 के अनुसार (रु. ₹. 45,51,852 / -44.00 001703452000070 ₹. 45,51,852 / -

\*उपर्युक्त तिथि से भुगतान की तिथि तक संविदागत दरों / शेष दरों पर अतिरिक्त ब्याज देय होग ऋण सविधाओं को नीचे उल्लिखित परिसंपत्तियों द्वारा उधारकर्ता नंबर 1 के नाम पर प्रविष

दृष्टिबंधन के माध्यम से प्रतिभूत किया गया था। आपने समय-समय पर अपने द्वारा निष्पादित विभिन्न प्रलेखों के माध्यम से नीचे दिए गए लेनदेन

के अंतर्गत देनदारियों को स्वीकार किया है। 2. उपरोक्त ऋण सुविधाओं के लिए बैंक के पक्ष में प्रतिभूतियों का विवरण इस प्रकार है : प्रतिभृतियों का विवरण (स्थान, चार सीमाओं, चारों दिशाओं के

मापन, कुल सीमा और स्वामी के नाम सहित पुरा विवरण दिया की प्रकृति जाना चाहिए) कार फॉर्च्यूनर 2 WD AT दुष्टिबंधन पंजीकरण संख्या DL8CBE9029

इंजन संख्या 1GDA699218 चेसिस संख्या MBJAA3GS800582982~0223 का दृष्टिबंधन \*\*बैंक पात्र प्रतिभूतियों के विरुद्ध सरफॉएसि अधिनियम के अंतर्गत अग्रकार्रवाई करने का अधिकार सुरक्षि रखता है।

3. उपरोक्त नामित उधारकर्ताओं द्वारा सहमत शर्तों के अनुसार मूल ऋण/ब्याज के भूगतान में की गई चूव के परिणामस्वरूप, आपके ऋण खाते को रिजर्व बैंक के दिशानिर्देश और निर्देश के अनुसार 20.09.202 (एनपीए के रूप में वर्गीकरण की तिथि) को गैर–निष्पादित परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है आपके खाते को नियमित करने के हमारे अनुस्मारक के बाद भी, आपने ब्याज सहित अतिदेय ऋण व

भुगतान नहीं किया है। ।. चूंकि आप उपरोक्त नामित उधारकर्ता क्रमांक 1 के अंतर्गत संदर्भित उपरोक्त वर्णित विभिन्न प्रतिभूतियों द्वार विधिवत प्रतिभूत क्रेडिट सुविधाओं के संबंध में देनदारियों को पूरा करने में विफल रहे हैं और आपके खा को गैर-निष्पादित परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत करने पर, हम एतद्द्वारा आप में से क्रमांक 1 को दिए ग हमारे अग्रिमों को वापस लेते हैं और आपको इसके वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पूनर्निर्माण तथ प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम २००२ की धारा 13 की उपधारा (२) के अंतर्गत सूचित करते हैं, और आपरे आह्वान करते हैं कि कुल रुपये 45,51,852 / – की राशि जैसा कि ऊपर पैरा 1 में उल्लिखित है, का, इर सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर, ऊपर उल्लिखित तिथि से, सहमति के अनुसार पैराग्राप । में उल्लिखित ब्याज की दर पर पर ब्याज का मासिक छूट के चक्रवृद्धिकृत अनुसार, बैंक को पूरा भुगतान

करें और अपनी देनदारियों का निर्वहन करें। 5. हम आगे उधारकर्ता अर्थात् श्री विनोद पुत्र श्याम लाल (दृष्टिबंधककर्ता) को सूचित करते हैं, जिन्हों सरफॉएसि अधिनियम के अंतर्गत लागू होने वाली अकृषिगत प्रतिभृतियां दी हैं, कि उपरोक्त राशि का भूगतान की तिथि तक नियत ब्याज एवं शूल्कों इत्यादि के साथ पूरा भूगतान करने में विफल होने पर, हम उत्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत, हम में निहित सभी या किसी भी अधिकार का प्रयोग

6. कृपया ध्यान दें कि कानून के अंतर्गत उधारकर्तागण भावी ब्याज एवं शुल्कों इत्यादि के साथ बकाया राशिय

चुकाने के लिए पृथक-पृथक रूप में उत्तरदायी हैं। . कृपया ध्यान दें कि पूर्ण पूनर्भुगतान होने तक प्रत्येक क्रेडिट सुविधा के लिए सहमति के अनुसार दरों औ

शेषों पर ब्याज निरंतर प्रोदभूत होता रहेगा। 8. आपका ध्यान उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (13) की ओर भी आकर्षित किया जाता है, जिस अनुसार आपको हमारी पूर्व लिखित सहमति प्राप्त किए बिना ऊपर उल्लिखित किसी भी प्रतिभृत संपत्ति व बिक्री, पट्टे के माध्यम से या अन्यथा स्थानांतरित / हस्तांतरित / स्वत्वांतरित करने से रोका जाता है। कपर यह भी ध्यान दें कि उक्त अधिनियम या उसके तहत बनाए गए नियमों में निहित प्रावधानों का अनपालन करना / उल्लंघन करना एक अपराध है जो अधिनियम की धारा 29 के अंतर्गत कारावास तथा / अथव अर्थदंड के साथ दंडनीय है।

9. हम आप सभी को यह भी सूचित करते हैं कि यदि खाता निर्धारित समय के भीतर नियमित नहीं किर जाता है / उसका भगतान नहीं किया जाता है और यदि बैंक आपको आरबीआई दिशानिर्देशों के अनुसा जानबूझकर चूककर्ता के रूप में वर्गीकृत करता है, तो बैंक वसूली के लिए बैंक को उपलब्ध सभी उपा शुरू करने के अलावा आरबीआई दिशानिर्देशों के अनुसार समाचार पत्र में आपके नाम, पते, डिफॉल्ट

बकाया राशि की वसूली के साथ-साथ रकम के संबंध में आगे की मांग करने का हमारा अधिकार है।

विवरण, बकाया इत्यादि के विवरण के साथ आपकी तस्वीर प्रकाशित करने का अधिकार सुरक्षित रखता है 10. हम आपको यह भी सलाह देते हैं कि यह मांग नोटिस बिना किसी पूर्वाग्रह के है और इसे किसी अन्य अधिका या उपाय की छूट के रूप में नहीं माना जाएगा जो हमारे पास आपके द्वारा देय एवं भुगतानयोग्य उपरोत्त

1. इसके अतिरिक्त, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धार 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर ध्यानाकृष्ट किया जाता है।

नई दिल्ली

# www.readwhere.com